S00RX028TWRU

M ě s t s k ý ú ř a d B ř e c l a v
odbor stavební a životního prostředí
oddělení stavební úřad
nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav

spisový znak: MUBR-S 119142/2025 OSŽP/Ph-330 Břeclav, dne 25.11.2025
číslo jednací: MUBR 146264/2025
oprávněná úřední osoba: Jiří Pihar
telefon: 519 311 354
e-mail: jiri.pihar@breclav.eu

PROTOKOL

O PROVEDENÉ KONTROLE

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon"), ve smyslu § 292 stavebního zákona, s uplatněním zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrolní řád“) provedl dne 21.10.2025 kontrolu působnosti v oblasti veřejné správy podle § 1 kontrolního řádu kontrolované osoby:

(dále jen "kontrolovaná osoba") ve věci:

Zahradní chatka

na pozemku parc. č. v katastrálním území Břeclav

Kontrolní orgán:

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení stavební úřad

Kontrolující:

Jiří Pihar, referent stavebního úřadu, číslo průkazu 20

Přizvaná osoba na základě pověření kontrolního orgánu:

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Nad splavem, Břeclav, IČO 65805046, Haškova 3540/36, 690 02 Břeclav

V zastoupení: Antonín Vaněk

Fyzická osoba přítomná na místě kontroly za kontrolovanou osobu nebo povinnou osobu podle § 5 odst. 2 kontrolního řádu:

kontrolovaná osoba nebyla zastoupena

Předmět kontroly:

Kontrola byla zaměřena na zjištění skutečného počtu a účelu staveb, umístěných na pozemku parc. č. v katastrálním území Břeclav.

Kontrolní úkon, jímž byla kontrola zahájena:

Doručení oznámení o zahájení kontroly ze dne 18.09.2025, č. j. MUBR 119142/2025 kontrolované osobě dne 30.09.2025.

Den a čas provedení kontroly na místě: 21.10.2025 od 10:15 do 10:25 hod.

Poslední kontrolní úkon: provedení kontroly na místě, ze které byl sepsán záznam č. j. MUBR 135002/2025

Kontrolní zjištění - popis zjištěných skutečností:

Na pozemku parc. č. v k. ú. Břeclav, se nachází dřevěná zahradní chatka o rozměrech 3,0 m x 3,0 m, výškou 3,5 m, která slouží jako sklad nářadí a jako zázemí pří pobytu na zahradě, střecha pultová s plechovou krytinou. Pod chatkou se nachází sklípek o rozměrech 1,5 m x 1,2 m. Stavba je dokončena a užívána.

Podklady opatřené k okamžiku provedení kontroly na místě:

Dodatečné povolení č. j. výst. 1719/02/87 ze dne 06.02.1989 s přiloženou dokumentací, doložena vlastníkem pozemku.

Byla pořízena fotodokumentace: 6 ks fotografií

Kontrolní zjištění – závěr:

Stavební úřad při provedené kontrole na místě zjistil, že stavba zahradní chatky i sklípku je v souladu s doloženým dodatečným povolením č. j. výst 1719/02/87 ze dne 06.02.1989 s přiloženou dokumentací.

Vyjádření kontrolované osoby nebo povinné osoby, přítomné na místě kontroly:

Kontrolovaná osoba se nevyjádřila (stvrzeno vlastnoručním podpisem)

Datum vyhotovení: 25.11.2025

Tento protokol byl vyhotoven v počtu 3 stejnopisů, čítá 2 stránky.

Ing. Vendula Rechová
oprávněná úřední osoba

Obdrží:
účastníci (dodejky)

ostatní
Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Nad splavem, Břeclav, IDDS: q32ezai
sídlo: Haškova č.p. 3540/36, 690 02 Břeclav 2